

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Zawoja na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. 2021, poz.1899 z późn. zm.), przeznaczają do dzierżawy na okres 3 lat niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zawoja

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Powierzchnia części nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Działka nr 2094/6 (część) Miejscowość – Skawica Własność Gmina Zawoja Nr KR1B/00034290/7	0,0003 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu na cele handlowo-usługowe tj. postawienie pojemników na odzież używaną i regularny ich odbiór.	Plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Skawica zatwierdzony Uchwałą Nr X/85/2019 Rady Gminy Zawoja z dnia 17 lipca 2019 r. opublikowany w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 30 lipca 2019 r. poz. 5695) działka nr ewid. 2094/6 znajduje się w terenach oznaczonych symbolem częściowo 2UP – tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym, częściowo 1KDG – tereny dróg publicznych.	Wysokość czynszu ogółem za cały przedmiot dzierżawy wynosi rocznie 522,16 zł netto plus obowiązujący podatek VAT. Ustalona stawka będzie rewaloryzowana corocznie o wskaźnik inflacji ustalony przez GUS. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu na podstawie zmiany zarządzenia Wójta Gminy Zawoja lub odrębnych przepisów.	Umowa dzierżawy – 3 lata od daty podpisania umowy.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Działka nr 2323/5 (część) Miejscowość – Zawoja Własność Gmina Zawoja Nr KR1B/00054239/8	0,0003 ha		Plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja zatwierdzony Uchwałą Nr X/84/2019 Rady Gminy Zawoja z dnia 17 lipca 2019 r. opublikowany w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 30 lipca 2019 r. poz. 5694) niżej wymienione działki znajdują się w terenach oznaczonych symbolem :	Czynsz nie obejmuje podatków od nieruchomości i innych opłat wynikających z prowadzonej przez dzierżawcę działalności. Termin płatności z góry do 31 marca każdego roku		
Działka nr 20736/6 (część) Miejscowość – Zawoja Własność Gmina Zawoja Nr KR1B/00020072/2	0,0003 ha		- działka nr ewid. 2323/5 częściowo 3U – tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym, częściowo 1KDG – tereny dróg publicznych. - działka nr ewid. 20736/6 częściowo 18U – tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym, częściowo ZR – tereny zieleni naturalnej, częściowo WS – tereny wód powierzchniowych.			

Niniejszy wykaz nieruchomości wywieszają się na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Zawoja na okres 21 dni oraz informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu www.zawoja.ug.pl