

Wójt Gminy Zawoja
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

1. Zakres ogłoszonego wykazu

Działka nr ewid. 8167/11 położona jest w Zawoi, stanowi własność Gminy Zawoja, objęta KW KR1B/000523780 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z zapisami w KW - działka nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań .

2. Przeznaczenie nieruchomości .

Zgodnie z Uchwałą Nr X/84/2019 Rady Gminy Zawoja z dnia 17 lipca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja (opublik. w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego dnia 30 lipca 2019 r. poz. 5694) działka nr ewid. 8167/11 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 14MN1 tereny zabudowy jednorodzinnej.

3. Opis

Działka nr ewid. 8167/11 położona na terenie miejscowości Zawoi, Gmina Zawoja. Działka jest niezabudowana, cechuje jej dobra lokalizacja. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa.

4. Cena nieruchomości

Cena nieruchomości zbywanej wynosi brutto 17.220 zł w tym obowiązujący podatek od towarów i usług (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23 % VAT tj. 3.220 zł).

5. Forma sprzedaży

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Przetarg ograniczony jest dla właścicieli działek sąsiednich, oznaczonych nr działki ewid. 24483/1, 8166/6, 8167/10, 24483/3 położonych w Zawoi. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

6. Postanowienia ogólne

Osoby , którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem , mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Urzędzie Gminy Zawoja, 34-222 Zawoja 1307 , w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. tj. do dnia 31 października 2024 r.

Bliższych informacji w sprawie nieruchomości przeznaczonych do zbycia można uzyskać w Urzędzie Gminy Zawoja, 34-222 Zawoja 1307, pok.18 tel. (033) 87 75 015 wew. 118 w godzinach pracy urzędu.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19 września 2024 r. do dnia 10 października 2024 r.