

Wójt Gminy Zawoja
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

1. Zakres ogłoszonego wykazu – oznaczenie nieruchomości

Część nieruchomości przeznaczonych do zbycia oznaczona jest nr działki ewid. 11094/37 o pow. 0,0056ha, położona w Zawoi, stanowi własność Gminy Zawoja, objęta księgą wieczystą KR1B/00052378/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W/w działka, zgodnie z zapisami w księdze wieczystej, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. Przeznaczenie nieruchomości .

Zgodnie z Uchwałą Nr X/84/2019 Rady Gminy Zawoja z dnia 17 lipca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja (opublik. w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego dnia 30 lipca 2019 r. poz. 5694 z późn. zm.) działka nr ewid. 11094/37 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: 30MN1 – tereny zabudowy jednorodzinnej.

3. Opis

Działka nr ewid. 11094/37 położona na terenie miejscowości Zawoi, Gmina Zawoja. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona. Przedmiotowa działka posiada wydłużony kształt zbliżony do wąskiego prostokąta. Teren płaski. Najbliższe otoczenie stanowi luźna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

4. Cena nieruchomości

Cena nieruchomości zbywanej wynosi brutto 9.827,70zł, w tym obowiązujący podatek od towarów i usług (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23 % VAT tj. 1.837,70 zł).

5. Forma zbycia

Sprzedaż.

6. Postanowienia ogólne

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Urzędzie Gminy Zawoja, 34-222 Zawoja 1307, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 czerwca 2026 roku.

Bliższych informacji w sprawie nieruchomości przeznaczonych do zbycia można uzyskać w Urzędzie Gminy Zawoja, 34-222 Zawoja 1307, pok.13 i 10 tel. (033) 87 75 015 wew. 113 lub 110 w godzinach pracy urzędu.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 5 maja 2026r. do dnia 26 maja 2026r.

WÓJT GMINY ZAWOJA

Michał Łukasik