Wójt Gminy Zawoja
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Wykaz nieruchomości sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2026.399 z późn. zm.)

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny położony w budynku nr 448 w Skawicy na nieruchomości oznaczonej nr działki ewid. 2094/6 o powierzchni 0,1829ha, stanowiącej własność Gminy Zawoja, wpisanej do księgi wieczystej nr KRB1/00034290/7 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej.

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z Uchwałą Nr X/85/2019 Rady Gminy Zawoja z dnia 17 lipca 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Zawoja dla obszaru wsi Skawica (opublik. w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego dnia 30 lipca 2019 r. poz. 5695) działka nr ewid. 2094/6 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 2UP – tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym.

3. Forma oddania nieruchomości: najem.

4. Okres, na jaki nieruchomość ma zostać oddana w najem: do 3 lat.

5. Informacja o trybie oddania nieruchomości: nieruchomość zostanie oddana w najem na rzecz dotychczasowego najemcy.

6. Wysokość opłat z tytułu korzystania z nieruchomości:

Wysokość czynszu miesięcznie za cały przedmiot najmu wynosi 399,00 zł. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu na podstawie zmiany zarządzenia Wójta Gminy Zawoja lub innych przepisów określających wysokość czynszu. Termin płatności – z góry do 10 - tego każdego miesiąca.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 1 września 2026r. do dnia 22 września 2026r.

Bliższych informacji w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Zawoja, 34-222 Zawoja 1307, pok. 13 i 10 tel. (033) 87 75 015 wew. 113 lub 110 w godzinach pracy urzędu.

WÓJT GMINY ZAWOJA
Michał Łukasik